

竞争性谈判公告

受珠海九控蓝色海洋旅游发展有限公司（以下简称“采购人”）的委托，珠海九洲现代服务有限公司（以下简称“采购代理机构”）就“珠海九控蓝色海洋旅游发展有限公司短期工劳务服务项目（项目编号：JKLHYY-ZB-2023215）”进行竞争性谈判采购，欢迎合格的供应商提交密封谈判响应文件。

项目编号	JKLHYY-ZB-2023215
项目名称	珠海九控蓝色海洋旅游发展有限公司短期工劳务服务项目
项目地址	珠海市
采购人	招 标 人：[珠海九控蓝色海洋旅游发展有限公司] 通讯地址：[珠海市香洲区吉大石花东路 9 号珠海度假村酒店] 邮政编码：[519000] 联 系 人：[赵睿] 联系电话：[13027967917] 电子邮件：[zhaocai@zhjzgroup.com]
采购代理单位	名 称：[珠海九洲现代服务有限公司] 通讯地址：[珠海市香洲区吉大石花东路 9 号珠海度假村酒店（丽居客栈 78 区九洲服务）] 邮政编码：[519000] 联 系 人：[唐先生] 联系电话：[13380645222] 电子邮件：[zhaocai-jzwy@zhjzgroup.com]



采购范围及内容

■项目概况：三角岛采用预约制运营管理，受区位、季节、天气、航班、软硬件等因素制约，登岛客流存在季节性、阶段性、不稳定的特征。遇到旺季、大型活动、重要接待时，为解决服务人员不足的问题，需紧急调用临时工。为保障满足单次规模用工需求，规避用工风险，同时做好成本管控，节约人工成本。按照珠海国资委及九洲集团相关招采制度要求，需通过竞争性谈判的方式选定提供珠海九控蓝色海洋旅游发展有限公司短期用工劳务服务项目的供应商。

■采购范围及内容：珠海九控蓝色海洋旅游发展有限公司短期用工劳务服务，服务内容包括但不限于客房清洁、厨师、餐厅服务、厨工保洁、安保服务、水上救生员、水上运动教练。

（一）本项目拟选取 1-3 名成交人作为年度合作单位（视具体合格供应商而定）。三角岛因自身经营的特殊性，受区位、季节、天气、航班、软硬件等因素制约，登岛客流存在季节性、阶段性、不稳定的特征，短期用具有临时、短期、紧急特点，且短期用工需求岗位较多且时间和数量均不固定，成交人提供的工种岗位侧重不同，因此需要选取 1 个-3 个才能满足三角岛特殊的用工需求。

（二）合作期为：一年。

（三）本项目各种岗位的用工薪酬均固定，按照谈判文件及签署合同结算，供应商谈判时按照各工种时薪、月薪单价报价。

确定成交人签署年度服务合同后，采购人将主要依据以下因素来分配业务量：

1. 各成交人在谈判时及合同中标明所能提供的用工种类。
2. 前三个月为采购人对各成交人试用观察期，采购人在成交人中按次轮流分配用工需求，如当次轮的成交人无法满足当次采购人招工需求，则选择顺延至下一家成交人。
3. 后续如不止一家成交人都能提供该用工岗位的前提下，采购人有权依据前期各成交人的服务质量及考核，优先分配。

（四）成交价：供应商按照采购人提供的清单及需求书要求进行报价，最终按照成交人各自谈判最终报的具体岗位工种综合单价（含税）作为中标签署合同的综合单价，采购人分别与成交人签署采购合同，固定综合单价（含税），按照实际提供的岗位种类及时薪、月薪单价进行结算。具体详见第四章《需求书》。

<p>供应商参与资格</p>	<p>■ 供应商须为在中华人民共和国境内合法有效注册，具有独立承担民事责任能力的，持有合法有效营业执照的企业法人或其他组织（提供证明文件复印件加盖供应商公章）；</p> <p>■ 供应商须具有有效的《劳务派遣经营许可证》或《人力资源服务许可证》（提供证明文件复印件加盖供应商公章）；</p> <p>■ 参加本项目谈判活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。（按照竞争性谈判文件附件要求提供承诺文件）；</p> <p>■ 本项目不接受联合体投标。两家或以上供应商有如下情况之一的，不得同时参加谈判，一经发现将均作无效谈判：1）法定代表人/负责人为同一人的；2）存在控股、管理关系的。</p> <p>注：供应商应核对企业的资格是否符合上述供应商参与资格条件后再报名，因不符合供应商参与资格条件而造成的后果由供应商自负（谈判文件工本费支付后不退还）。</p>		
<p>资金来源</p>	<p>企业自筹</p>	<p>采购方式</p>	<p>竞争性谈判 一轮谈判，两轮报价</p>
<p>预算金额（含税）</p>	<p>年度预算价不超过 990,000.00 元</p>		
<p>响应报价上限/下限 （含税）</p>	<p>响应报价不得高于限价： 1、杂工类（非体力）：不得高于 37.00 元/小时； 2、杂工类（体力）：不得高于 66.00 元/小时； 3、厨师类：不得高于 59.00 元/小时； 4、安保服务类：不得高于 7,267.00 元/月； 5、水上救生类：不得高于 47.00 元/小时； 6、水上运动类：不得高于 13,333.00 元/月。</p>		
<p>入围方式</p>	<p>资格后审</p>	<p>评标办法</p>	<p>综合评审法 （票决）</p>
<p>谈判保证金</p>	<p>[¥13000.00]元</p>	<p>谈判文件工本费</p>	<p>[500]元（含税）</p>
<p>公告时间</p>	<p>2023 年 12 月 05 日至 12 月 11 日</p>		

报名及获取竞争性谈判文件的时间	2023年12月05日至12月11日(法定节假日、休息日除外),每日上午8时30分至12时,下午14时至17时30分,截止时间为2023年12月11日17:30分。
响应文件递交截止时间/谈判时间	1、响应文件递交截止时间:2023年12月12日09:30分(响应文件的递交采取现场递交)当天09:30分开始现场自述(按照响应文件递交顺序进行自述,每家时间15分钟以内) 2、谈判开始时间:2023年12月12日09:30分。
评审地址	珠海市香洲区九洲港国际货运码头联检大楼(情侣南路278号)旁5号仓库一楼103会议室。
报名地址	报名地址:网上报名/现场 联系人:唐先生 电话:13380645222 邮箱:zhaocai-jzwy@zhjzgroup.com 报名地址:广东省珠海市香洲区吉大石花东路9号珠海度假村酒店(丽居客栈78区九洲服务)。
获取竞争性谈判文件时间	报名同时发售谈判文件。

采购人:珠海九控蓝色海洋旅游发展有限公司

2023年12月05日

