

九洲湾项目香港区域营销推广活动执行服务 招标公告

项目编号	JZKF-XM2023-ZB-079
项目名称	[九洲湾项目香港区域营销推广活动执行服务]
项目地址	[珠海市]
招标人	招 标 人：[珠海九洲开发建设有限公司] 通讯地址：[九洲港国际货运码头联检大楼（情侣南路 278 号）旁 5 号仓库] 邮政编码：[519000] 联 系 人：[梁先生] 联系电话：[13726266858]
招标代理单位	名 称：[珠海九洲现代服务有限公司] 通讯地址：[珠海市香洲区吉大石花东路 9 号珠海度假村酒店（丽居客栈 78 区九洲服务 7817-7818 室招标代理部）] 邮政编码：[519000] 联 系 人：[何女士] 联系电话：[0756-3236037] 电子邮件：[zhaocai-jzwy@zhjzgroup.com]
招标范围 服务内容	■项目概况：九洲湾项目作为建投平台重点打造的滨海综合体项目，定位为国际滨海生活范本，其中 P3+8 地块产品为宾利限量版公馆滨海大平层，P1 九洲公馆为改善型海景华宅，是九洲美好生活（简称：九美）的重要空间载体，完善了九美服务体系的硬件设施。根据现阶段销售情况及冲刺目标，为客户资源做增量。 ■招标范围及内容：本项目为九洲湾项目在香港提供推广、活动、拓展等相关服务和 工作，包括但不限于活动策划及执行、媒体推广、展销会及展点、销售资料设计制作及宣传等。 具体详情见第五章《任务书》。

<p>投标资格</p>	<p>■ 投标人须为在中华人民共和国境内（含港澳台地区）合法有效注册、具有独立承担民事责任能力，持有合法有效营业执照的企业法人或其他组织（须提供合法有效的企业法人营业执照复印件或其他组织证明文件复印件或其他商业登记类证明资料复印件）。</p> <p>■ 投标人参加本项目招标活动前三年（2020年11月1日至今），在经营活动中没有重大违法记录；</p> <p>■ 只有在招标代理机构处购买了招标文件的投标人才有投标资格；</p> <p>■ 本项目不接受联合体投标。两家或以上投标人有如下情况之一的，不得同时参加投标，一经发现将均作无效投标处理：1）法定代表人为同一人的；2）存在控股或管理关系的；</p> <p>备注：投标人应核对企业的资格是否符合上述投标资格条件后再报名，因不符合投标资格条件而造成的后果由投标人自负（招标文件工本费支付后不退还）。</p>		
<p>资金来源</p>	<p>企业自筹</p>	<p>招标方式</p>	<p>自主公开招标</p>
<p>预算价（含税）</p>	<p>¥847,000.00 元</p>		
<p>投标报价上限（含税）</p>	<p>不得高于¥ 804,650.00 元</p>	<p>投标报价下限</p>	<p>无</p>
<p>入围方式</p>	<p>资格后审</p>	<p>评标办法</p>	<p>综合评分评标法</p>
<p>投标保证金</p>	<p>[¥15,000.00]元</p>	<p>招标文件工本费</p>	<p>[500]元（含税）</p>
<p>招标公告时间</p>	<p>2023年11月14日至11月20日</p>		
<p>报名时间</p>	<p>2023年11月14日至11月20日(法定节假日、休息日除外)，每日上午9时至12时，下午14时至17时30分； 截止时间2023年11月20日17时30分；</p>		

<p>投标文件截止时间 /开标时间</p>	<p>(一) 投标文件递交截止时间: 2023 年 11 月 21 日 9 时 30 分; 递交方式 (二选一): (1) 现场递交: 投标文件的递交于截标时间前 30 分钟开始接收投标文件, 提前或逾期递交或不符合规定的投标文件恕不接收, 投标保证金的提交时限与此相同; (2) 快递递交: 各投标人按照招标文件要求的时间、地点, 将投标文件盖章密封后, 通过邮寄的形式递交投标文件, 投标文件递交时间以签收时间为准, 请各投标人预留好在途时间, 超出截标时间递交的投标文件将拒收。 邮寄地址: 珠海市香洲区九洲港国际货运码头联检大楼(情侣南路 278 号)旁 5 号仓前台 何女士 13750060181 (拒收到付文件) (二) 开标时间: 2023 年 11 月 21 日 9 时 30 分;</p>
<p>开标地址</p>	<p>珠海市香洲区九洲港国际货运码头联检大楼 (情侣南路 278 号) 旁 5 号仓库 103 会议室</p>
<p>报名方式</p>	<p>方 式: 网上报名/现场报名 联系人: 何女士 电话: 0756-3236037 邮 箱: zhaocai-jzwy@zhjzgroup.com 现场报名地址: 珠海市香洲区吉大石花东路 9 号珠海度假村酒店 (丽居客栈 78 区九洲服务 7817-7818 室招标代理部)</p>
<p>报名及获取招标文件方式</p>	<p>潜在投标人可采用电子邮件 (zhaocai-jzwy@zhjzgroup.com) 的方式获取招标文件, 获取招标文件时须提供以下资料: (1) 银行转账凭证 (网上购标的)、营业执照或其他组织证明文件 (复印件加盖公章); (2) 项目名称、公司名称、联系人、电话等基本信息; 招标文件工本费支付方式 (二选一): (1) 通过银行转账, 采用转账的请转账到以下账户, 并备注简称 (项目名称、项目编号及投标单位名称的简称), 转账后将凭证发到 zhaocai-jzwy@zhjzgroup.com 账户名: 珠海九洲现代服务有限公司 银行账号: 662667870674 开户行: 中国银行珠海九洲港支行 (2) 现金 (扫码) 购买: 电话联系报名联系人索取支付码 购买地址: 珠海市香洲区吉大石花东路 9 号珠海度假村酒店 (丽居客栈 78 区九洲服务 7817-7818 室招标代理部)</p>

获取招标文件时间	报名成功后电子邮箱发售招标文件。
----------	------------------

招标人：珠海丸洲开发建设有限公司

2023年11月14日

