

竞争性谈判公告

受珠海天志发展置业有限公司金湾高尔夫分公司（以下简称“采购人”）的委托，珠海九洲物业管理有限公司（以下简称“采购代理机构”）就“金湾高尔夫分公司 2023 年商业保险服务项目（项目编号：JZWY-22123）”进行竞争性谈判采购，欢迎受邀请的供应商提交密封谈判响应文件。

项目编号	JZWY-22123
项目名称	金湾高尔夫分公司 2023 年商业保险服务项目
项目地址	珠海市金湾区金湾大道金湾高尔夫球场
采购人	采购人：[珠海天志发展置业有限公司金湾高尔夫分公司] 通讯地址：[珠海市金湾区金湾大道金湾高尔夫球场] 邮政编码：[519000] 联系人：[李女士] 联系电话：[13631297007]
采购代理单位	名称：[珠海九洲物业管理有限公司] 通讯地址：[珠海市香洲区吉大石花东路 9 号珠海度假村酒店（丽居客栈 78 区九洲物业）] 邮政编码：[519000] 联系人：[唐先生] 联系电话：[13380645222] 电子邮件：[zhaocai-jzwy@zhjzgroup.com]
采购范围及内容	项目概况： 按照《保险法》相关政策规定，采购人为了完善公司管理，规避公司运营中的各种风险。采购人结合公司经营管理实际，决定购买雇主责任险、球员第三者责任险、公众责任险、财产综合险，本着“公平、公开、公正”的原则，按照九洲集团相关制度要求，通过企业自主公开招标的方式选定提供企业商业保险服务的供应商。 2、项目内容： (一) 珠海天志发展置业有限公司金湾高尔夫分公司商业保险包含雇

	<p>主责任险、球员第三者责任险、公众责任险、财产综合险。其中雇主责任险保障对象为珠海天志发展置业有限公司金湾高尔夫分公司所有员工（包括短期工、临时工、季节工和徒工），人数为 190 人，采取不记名的方式投保，以出险当月工资表在册员工名单为准，被保险人数不超过投保时人数的 10%（含）时，无需办理追加投保人数及缴纳保费；球员第三者责任险保障对象为珠海天志发展置业有限公司金湾高尔夫分公司之击球员（球员与球员之间互视为第三者）；公众责任险保障对象为珠海天志发展置业有限公司金湾高尔夫分公司（球会经营范围，含球可飞到的范围）。财产综合险保险范围包括建筑物及室内装潢、设施、家具、物品等；球场附属设施、附属物；草坪机械设备；球场林木、花卉等。</p> <p>（二）服务期限：2023 年 1 月 1 日 0:00 分-2023 年 12 月 31 日 24:00 分。具体详见第四章 《项目需求书》。</p>		
<p>服务商参与资格</p>	<p>■1、供应商须为在中华人民共和国境内注册的中心支公司或以上级别的保险公司，持有合法有效的营业执照（响应文件中提供营业执照复印件加盖供应商公章）。</p> <p>2、供应商须具有中国保险监督管理委员会颁发的《中华人民共和国经营保险业务许可证》，可从事意外伤害保险及财产损失保险业务（响应文件中提供上述许可证复印件加盖供应商公章）。</p> <p>■参加本项目谈判活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。（按照竞争性谈判文件附件要求提供承诺文件）；</p> <p>■本项目不接受联合体投标；只有受到邀请的供应商才有参与谈判资格。两家或以上供应商有如下情况之一的，不得同时参加谈判，一经发现将均作无效谈判：1）法定代表人/负责人为同一人的；2）存在控股、管理关系的。</p>		
<p>资金来源</p>	<p>企业自筹</p>	<p>采购方式</p>	<p>竞争性谈判 一轮谈判，两轮报价</p>
<p>预算金额（含税）</p>	<p>¥350000.00 元</p>		
<p>响应报价上限（含税）</p>	<p>不得高于 ¥350000.00 元</p>	<p>响应报价下限</p>	<p>[无]</p>
<p>入围方式</p>	<p>直接入围</p>	<p>评标办法</p>	<p>综合评审法</p>

公告时间	2022年12月06日至12月13日
报名及获取竞争性谈判文件的时间	2022年12月06日至12月13日(法定节假日、休息日除外),每日上午8时30分至12时,下午14时至17时30分,截止时间为2022年12月13日17:30分。
响应文件递交截止时间/谈判时间	1、响应文件递交截止时间:2022年12月16日09:30分(响应文件的递交采取现场递交)当天14:30分开始现场自述(按照响应文件递交顺序进行自述,每家时间15分钟以内) 2、谈判开始时间:2022年12月16日09:30分。
评审地址	广东省珠海市香洲区吉大石花东路9号珠海度假村酒店(丽居客栈78区九洲物业)会议室。
报名地址	报名地址:网上报名/现场 联系人:唐先生 电话:13380645222 邮箱: zhaocai-jzwy@zhjzgroup.com 报名地址:广东省珠海市香洲区吉大石花东路9号珠海度假村酒店(丽居客栈78区九洲物业)。
获取竞争性谈判文件时间	竞争性谈判邀请成功后采购代理将发出竞争性谈判文件。

采购人:珠海天志发展置业有限公司金湾高尔夫分公司

