

招标公告



受“珠海九控海岛开发有限公司”（以下简称“招标人”）的委托，“珠海九洲物业管理有限公司”（以下简称“招标代理机构”）就“九洲海洋牧场浮岛项目可研及方案设计”（招标编号：JZWY-22095）进行企业自主公开招标，欢迎合格的供应商前来参加密封投标。

| | |
|--------------|--|
| 项目编号 | JZWY-22095 |
| 项目名称 | 九洲海洋牧场浮岛项目可研及方案设计 |
| 项目地址 | 珠海市 |
| 招标人 | 招标人：[珠海九控海岛开发有限公司] 通讯地址：[广东省珠海市香洲区吉大石花东路9号珠海度假村酒店（丽居客栈78区九洲文旅）] 邮政编码：[519000] 联系人：[张芝圆] 联系电话：[13702332235] |
| 招标代理单位 | 名称：[珠海九洲物业管理有限公司] 通讯地址：[广东省珠海市香洲区吉大石花东路9号珠海度假村酒店（丽居客栈78区九洲物业）] 邮政编码：[519000] 联系人：[唐先生] 联系电话：[13380645222] 电子邮件：[zhaocai-jzwy@zhjzgroup.com] |
| 招标范围 服务内容 | ■项目概况：依据广东省“1+1+9”核心工作要领及加速建设大湾区战略部署，结合省政府加速推动粤港澳大湾区、渔港经济区建设，抢抓建设粤港澳大湾区休闲渔业实验区契机，九洲集团着力推动海洋产业发展，组织编制《珠海九洲国家级休闲渔业集聚区发展总体规划》，先行先试探索以三角岛为核心，九洲港、万山群岛及其附属海域为依托，构建港产城联动、渔科旅融合的国际门户型休闲渔业产业集聚区。在此基础之上，九洲文旅公司通过对休闲渔旅产业的论证研究，正式启动国家级休闲渔业集聚区首发项目——九洲海洋牧场浮岛项目可研及方案设计相关工作，并编制完成《九洲海洋牧场浮岛项目可研及方案设计》，助力集团文旅单一性产业向多元化文旅产业 |

| | | | |
|---------------|---|---------------|-----------------|
| | <p>深度融合发展。</p> <p>项目内容：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、背景研究 2、基础分析 3、一期业态优化 4、一期方案设计 5、一期主平台室内设计意向 6、一期项目能源保障 7、一期项目安全保障 8、一期项目投资及技术支持 9、二期、三期项目规划布局 10、项目可行性论证分析 <p>具体要求详见第四章《九洲海洋牧场浮岛项目可研及方案设计需求书》。</p> | | |
| <p>投标资格</p> | <p>■ 投标人须为在中华人民共和国境内注册、具有独立承担民事责任能力的企业法人或其他组织，投标文件提供合法有效的企业法人营业执照或事业单位法人证书或其他组织证明资料复印件加盖投标人公章；</p> <p>■ 投标人近三年内没有重大违法记录（按附件提供并加盖投标人公章）；</p> <p>■ 本招标项目不接受联合体投标；只有在招标代理机构处购买了招标文件的供应商才有投标资格。两家或以上供应商有如下情况之一的，不得同时参加投标，一经发现将均作无效投标：1) 法定代表人/负责人为同一人的；2) 存在控股、管理关系的；</p> <p>■ 已购买本项目招标文件。</p> <p>注：投标人应核对企业的资质是否符合上述投标资格条件后再报名，因不符合投标资格条件而造成的后果由投标人自负。</p> | | |
| <p>资金来源</p> | <p>企业自筹</p> | <p>招标方式</p> | <p>企业自主公开招标</p> |
| <p>预算金额</p> | <p>¥990,000.00 元</p> | | |
| <p>报价总价上限</p> | <p>不得高于¥990,000.00 元</p> | <p>投标报价下限</p> | <p>[无]元</p> |

| | | | |
|-------------------|--|---------|---------------|
| 入围方式 | 资格后审 | 评标办法 | 综合评分评标法 |
| 投标保证金 | [10000]元 | 招标文件工本费 | [500]元 (含税) |
| 招标公告时间 | 2022年6月30日至7月08日 | | |
| 报名时间 | 2022年6月30日至7月08日(法定节假日除外), 每日上午8时30分至12时, 下午14时至17时30分, 截止时间为2022年7月08日17时30分。 | | |
| 投标文件截止时间/ 开标时间 | <p>1、投标文件递交截止时间: 2022年7月14日09时00分, 当天09:30分开始线上开标(疫情期间, 各投标人按照招标文件要求的时间、地点, 将投标文件盖章密封后, 通过邮寄的形式递交投标文件, 以投标文件签收时间为准, 请各供应商预留好邮寄路途时间)。</p> <p>递交(邮寄)地址: 广东省珠海市香洲区吉大石花东路9号珠海度假村酒店(丽居客栈78区九洲物业)会议室。 唐先生 13380645222</p> <p>2、开标时间: 2022年7月14日09时00分。</p> | | |
| 开标地址 | 开标地址: 广东省珠海市香洲区吉大石花东路9号珠海度假村酒店(丽居客栈78区九洲物业)会议室。 | | |
| 报名方式 | <p>方式: 网上/现场报名购买</p> <p>联系人: 唐先生电话: 13380645222</p> <p>邮箱: zhaocai-jzwy@zhjzgroup.com</p> <p>报名地址: 广东省珠海市香洲区吉大石花东路9号珠海度假村酒店(丽居客栈78区九洲物业)。</p> | | |
| 报名时 须携带的资料 | <p>报名需要递交的资料:</p> <p>(1)招标文件工本费转款凭证。</p> | | |
| 获取招标文件时间 | 报名成功后将发出招标文件。 | | |

| | |
|----------|---|
| 获取招标文件地址 | <p>招标文件工本费支付方式（二选一）： 通过银行转账，采用转账的请转到以下账户：并备注拟购买招标项目名称、编号及投标人单位名称；招标文件工本费缴纳后请将凭证发送到邮箱： zhaocai-jzwy@zhjzgroup.com</p> <p>（1）收款账户名称：珠海九洲物业管理有限公司 开户银行：中国银行九洲港支行 银行账户：6626 6787 0674</p> <p>（2）现金购买：电话联系报名联系人索取支付码 现场购买地址：广东省珠海市香洲区吉大石花东路9号珠海度假村酒店（丽居客栈78区九洲物业）。</p> |
|----------|---|

招标人：珠海九控海岛开发有限公司

2022年6月30日