

珠海九洲建投中部区域2022-2023年度物料制作类采购-招标公告

项目编号	JZKF-XM2022-ZB-020
项目名称	珠海九洲建投中部区域 2022-2023 年度物料制作类采购
项目地址	[珠海市]
招标人	招 标 人：[珠海九洲开发建设有限公司] 通讯地址：[九洲港国际货运码头联检大楼（情侣南路 278 号）旁 5 号仓库] 邮政编码：[519000] 联 系 人：[张虹] 联系电话：[15602869036] 电子邮件：[zhaocai@zhjzgroup.com]
招标代理单位	名 称：[珠海九洲物业管理有限公司] 通讯地址：[珠海市香洲区吉大石花东路 9 号珠海度假村酒店（丽居客栈 78 区九洲物业）] 邮政编码：[519000] 联 系 人：[何女士] 联系电话：[0756-3236037] 电子邮件：[zhaocai-jzwy@zhjzgroup.com]
招标范围服务内容	<p>■项目概况：九洲湾项目、长琴岛项目均于 2022 年入市并对外推售。为搭建九洲美好生活体系内容，提升现场包装物料出品品质、结合营销推广需求并提升执行效率，珠海九洲开发建设有限公司、珠海九控蓝色海洋旅游发展有限公司联合委托珠海九洲物业管理有限公司拟开展物料包装制作类年度招标。</p> <p>■招标范围及内容：按照招标人的物料需求，为九洲湾、长琴岛项目提供物料制作、安装、拆卸、租赁、运输等相关工作。</p> <p>本项目拟选取 3 名中标单位作为年度合作单位。合作期为：一年。签订合作协议后续合作过程中，按照以下原则进行业务合作：</p> <p>（一）3 个月内按照业务需求顺序及响应速度，按中标单位排名顺序提供服务；并进行满意度考核，对满意度考核低于 70 分的中标单位采取休眠制度，休眠期为 1 个月，休眠期内，无需支付任何费用，也不进行任务分配，休眠期结束后则继续履行服务；如某一合作单位在合同期内 3 次低于 70 分的将被取消其年度合作资格。</p> <p>（二）具体详见第四章《任务书》。</p>



	(三) 中标价：投标人按照招标人提供的清单及任务书要求进行报价，最终按照成交中标单位（三家）所报的各项综合单价（含税）的算术平均价作为中标的综合单价，分别与招标人签署采购合作协议，固定综合单价（含税），按照实际采购量结算。		
投标资格	<p>■ 投标人须为根据中华人民共和国有关法律合法成立且具有独立民事责任能力且在法律上和财务上独立的法人或者其他组织；</p> <p>■ 两家或以上供应商有如下情况之一的，不得同时参加投标，一经发现将均作无效投标处理：1) 法定代表人为同一人的；2) 存在控股或管理关系的。</p> <p>■ 已购买本项目招标文件；</p> <p>■ 投标人近三年内没有重大违法记录；</p> <p>■ 其它说明：本项目不接受联合体投标。</p> <p>备注：投标人应核对企业的资格是否符合上述投标资格条件后再报名，因不符合投标资格条件而造成的后果由投标人自负。</p>		
资金来源	企业自筹	招标方式	自主公开招标
预算价	(含税) ¥ 882,600.00 元		
投标报价上限	<p>总价含税不得高于 ¥882,600.00 元 同时各项单价亦不能高于限 价 (具体详见附件清单)</p>	投标报价 下限	无
入围方式	资格后审	评标办法	综合评分评标法
投标保证金	[17,000.00]元	招标文件 工本费	[500]元 (含税)
招标公告时间	2022 年 6 月 14 日至 6 月 20 日		
报名时间	2022 年 6 月 14 日至 6 月 20 日(法定节假日、休息日除外)，每日上午 9 时至 12 时，下午 14 时至 17 时 30 分		
投标文件截止时间/开标时间	<p>1. 投标文件截止时间 2022 年 6 月 21 日 9:30 分；</p> <p>2. 开标时间：2022 年 6 月 21 日 9:30 分；</p>		

开标地址	<p>九洲港国际货运码头联检大楼（情侣南路 278 号）旁 5 号仓库一楼会议室</p> <p>投标文件递交方式：疫情期间：各投标人按照招标文件要求的时间、地点，将投标文件盖章密封后，通过邮寄或现场送达（现场送达的人数不得超过 1 人，送达即走，不得逗留）的形式递交投标文件，以邮寄形式递交的，以投标文件签收时间为准，请各投标人预留好邮寄路途时间。</p>
报名方式	<p>方式：网上报名/现场报名</p> <p>联系人：何小姐 电话：0756-3236037</p> <p>邮 箱：zhaocai-jzwy@zhjzgroup.com</p> <p>地址：珠海市香洲区吉大石花东路 9 号珠海度假村酒店（丽居客栈 78 区九洲物业）</p>
报名及获取招标文件方式	<p>潜在投标人可采用电子邮件（zhaocai-jzwy@zhjzgroup.com）的方式报名及获取招标文件。</p> <p>报名获取招标文件时须提供以下资料：</p> <p>（1）银行转账凭证（网上购标的）、营业执照或其他组织证明文件（复印件加盖公章）；</p> <p>（2）项目名称、公司名称、联系人、电话等基本信息；</p> <p>招标文件工本费支付方式（二选一）：</p> <p>通过银行转账，采用转账的请转到以下账户：并备注拟购买招标项目名称、编号及投标人单位名称；</p> <p>（1）收款账户名称：珠海九洲物业管理有限公司 开户银行：中国银行九洲港支行 银行账户：662667870674</p> <p>（2）现金购买：电话联系报名联系人索取支付码 现场购买地址：珠海市香洲区吉大石花东路 9 号珠海度假村酒店（丽居客栈 78 区九洲物业）</p>
获取招标文件时间	<p>报名同时发售招标文件。</p>



招标人：珠海九洲开发建设有限公司

2022 年 6 月 14 日



