

招标公告

珠海九洲物业管理有限公司就珠海九洲物业管理有限公司顾问服务(招标编号: JZWY-22074)进行企业自主公开招标, 欢迎合格的供应商前来参加密封投标。

项目编号	JZWY-22074
项目名称	珠海九洲物业管理有限公司顾问服务
项目地址	珠海市香洲区吉大九洲大道东 1195 号中航大厦 5 楼 502
招标人	名称: [珠海九洲物业管理有限公司] 通讯地址: [珠海市香洲区吉大九洲大道东 1195 号中航大厦 5 楼 502] 邮政编码: [519000] 联系人: [廖先生] 联系电话: [13822101858]
招标范围 服务内容	■项目概况: 为响应粤港澳大湾区号召, 推动九洲现代服务板块的加速发展, 从九洲控股集团整体发展战略的角度出发, 提升九洲物业管理公司管理标准, 树立高端服务形象, 打造优质的物业品牌, 我司拟开展本次物业顾问服务项目招标采购工作。 招标内容: 1、新拓展项目顾问内容 2、在管项目的顾问管理服务。 具体要求详见第四章《珠海九洲物业管理有限公司顾问服务需求书》。
投标资格	■投标人须为在中华人民共和国境内注册、具有独立承担民事责任能力的企业法人或其他组织, 投标文件提供合法有效的企业法人营业执照或其他组织证明资料复印件加盖投标人公章。 ■参加本项目招标活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录。(按照招标文件附件要求提供承诺文件)。 ■本招标项目不接受联合体投标; 只有在招标代理机构处购买了招标文件的供应商才有投标资格。两家或以上供应商有如下情况之一的, 不得同时参加投标, 一经发现将均作无效投标: 1) 法定代表人/负责人为同一人的; 2) 存在控股、管理关系的。 ■已购买本项目招标文件。

	注：投标人应核对企业的资质是否符合上述投标资格条件后再报名，因不符合投标资格条件而造成的后果由投标人自负。		
资金来源	企业自筹	招标方式	企业自主公开招标
预算金额	¥800,000.00 元		
报价总价上限	不得高于¥800,000.00 元	投标报价下限	[无]元
入围方式	资格后审	评标办法	综合评分评标法
投标保证金	[8800]元	招标文件工本费	[500]元（含税）
招标公告时间	2022 年 5 月 12 日至 5 月 18 日		
报名时间	2022 年 5 月 12 日至 5 月 18 日(法定节假日除外)，每日上午 8 时 30 分至 12 时，下午 14 时至 17 时 30 分，截止时间为 2022 年 5 月 18 日 17 时 30 分。		
投标文件截止时间/开标时间	1、投标文件递交截止时间：2022 年 5 月 20 日 09 时 30 分（投标文件的递交于截标时间前 30 分钟开始接收投标文件，提前或逾期递交或不符合规定的招标文件恕不接收，投标保证金的提交时限与此相同）。 2、开标时间：2022 年 5 月 20 日 09 时 30 分。		
开标地址	广东省珠海市香洲区吉大石花东路 9 号珠海度假村酒店（丽居客栈 78 区九洲物业）会议室。 投标文件递交方式：各投标人按照招标文件要求的时间范围内，将投标文件盖章密封后，快递或现场送达（现场送达的人数不得超过 1 人）。		
报名方式	方 式：网上/现场报名购买 联系人：唐先生 电话：13380645222 邮 箱：zhaocai-jzwy@zhjzgroup.com 报名地址：珠海市香洲区吉大九洲大道东 1195 号中航大厦 5 楼 502		
报名时须携带的资料	报名需要递交的资料： (1) 招标文件工本费转款凭证。		
获取招标文件时间	报名成功后将发出招标文件。		

获取招标文件 地址	<p>招标文件工本费支付方式（二选一）：</p> <p>通过银行转账，采用转账的请转到以下账户：并备注拟购买招标项目名称、编号及投标人单位名称；招标文件工本费缴纳后请将凭证发送到邮箱：</p> <p>zhaocai-jzwy@zhjzgroup.com</p> <p>（1）收款账户名称：珠海九洲物业管理有限公司 开户银行：中国银行九洲港支行 银行账户：6626 6787 0674</p> <p>（2）现金购买：电话联系报名联系人索取支付码</p> <p>现场购买地址：珠海市香洲区吉大九洲大道东 1195 号中航大厦 5 楼 502。</p>
--------------	---

招标人：珠海九洲物业管理有限公司

2022年5月12日



