

谈判公告

受珠海九控蓝色海洋旅游发展有限公司的委托，珠海九控装饰工程有限公司就三角岛度假酒店及度假屋（一期）等项目工程一切险（招标编号：JKLH--XM2022-ZB-016）进行竞争性谈判，邀请合格的供应商前来参加。

一、项目编号：JKLH--XM2022-ZB-016

二、采购人：珠海九控蓝色海洋旅游发展有限公司

三、采购方式：竞争性谈判

四、采购标的：三角岛度假酒店及度假屋（一期）等项目工程一切险

五、采购预算：人民币 952,800.00 元(以工程建安费为基数，费率 0.195%)。

六、报价上限：人民币 905,160.00 元(以工程建安费为基数，费率 0.185%)。

七、项目内容：三角岛度假酒店及度假屋（一期）、九洲文旅会客厅、三角岛湖泊整治及生态修复工程供电工程二---三角岛 35/10kV 降压站、三角岛科教博览与环保智能建筑工程(一期)剩余工程，三角岛生活污水处理、中水回用、垃圾处理项目(一期)施工剩余工程共五个项目(估算建安费约 48864 万元)建筑工程一切险、第三者责任险、意外伤害保险(或雇主责任险)，成交人按单项工程项目名称分别投保。具体详见《三角岛度假酒店及度假屋（一期）等项目工程一切险招标任务书》。

八、保险期限：包括建筑安装期和保证期，最长不超过 60 个月，具体详见《三角岛度假酒店及度假屋（一期）等项目工程一切险招标任务书》。

九、供应商资格条件

1. 供应商必须是具有合法的经营资格并在珠海设有支公司（含）以上级别机构的财产保险公司[投标人总公司工商注册在珠海的视为在珠海设有支公司（含）以上级别机构]。

2. 同一法人只能委派（授权）一家机构参与本项目的投标活动。

3. 不接受联合体投标人。

4. 其它事项：（1）供应商必须是中华人民共和国境内成立，由中国保险监督管理委员会批准经营财产保险业务的财产保险公司，须持有合法有效的《经营保险业务许可证》；

（2）本项目只接受总公司或者取得总公司书面授权的分支机构（中心支公司及以上）

的投标，二者不可同时参与投标；

(3)分支机构需提供负责人营业执照，持有合法有效的《经营保险业务许可证》，并提供总公司授权投标委托书。

注：单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目的谈判活动。

十、公告时间及购买谈判文件的时间、地点、方式、售价：

1、公告起止日：2022年4月28日至2022年5月7日。

2、购买谈判文件时间：2022年4月28日至2022年5月7日，每天08:30-12:00，14:00-17:30（节假日除外，北京时间，下同）。

3、购买谈判文件方式：潜在供应商将购买谈判文件支付凭证发到 zhaocai-jkzs@zhjzgroup.com，并备注招标项目名称、招标标号及投标单位名称，收到谈判文件费后，招标代理将谈判文件 Word 版发送到供应商邮箱。

招标文件费用接收账号信息：

账户名：珠海九控装饰工程有限公司

银行账号：2002020719100832063

开户行：中国工商银行珠海分行

4、谈判文件售价：人民币 500 元/份，谈判文件售后不退。

十一、接收谈判文件截止时间及谈判地点：

1、递交谈判响应文件时间：2022年5月9日 14:00-15:00

2、递交谈判响应文件截止时间：2022年5月9日 15:00

3、谈判时间：2022年5月9日 15:00

4、谈判地点：广东省珠海市香洲区九洲港国际货运码头联检大楼（情侣南路 278 号）旁 5 号仓库 103 会议室

5、谈判文件递交方式：按照谈判公告要求的时间、地点，将谈判响应文件盖章密封后，现场送达开标地址。

十二、本项目相关公告发布媒体：

珠海公共资源交易中心网站（<http://ggzy.zhuhai.gov.cn/>）。相关公告在法定媒体上

公布之日即视为有效送达，不再另行通知。

十三、采购项目联系方式及联系人：

1、采购人联系方式：

(1) 采购单位名称：珠海九控蓝色海洋旅游发展有限公司

(2) 采购单位联系人：安丽君

(3) 采购单位联系方式：18688181070

2、采购代理机构联系方式：

(1) 采购代理机构：珠海九控装饰工程有限公司

(2) 采购代理机构联系人：陈晓雯

(3) 采购代理机构联系方式：17666271685

(4) 联系地址：广东省珠海市香洲区九洲港国际货运码头联检大楼（情侣南路 278 号）
旁 5 号仓库一楼



2022 年 4 月 28 日

