

招标公告

项目编号	JKDC-2021-XM01-0017
项目名称	[翠湖香山国际花园地块一 9 期安麓酒店灯光设计咨询]
项目地址	[珠海市高新区]
招标人	招 标 人：[珠海九控房地产有限公司] 通讯地址：[珠海翠湖香山高尔夫球会会所 3 楼] 邮政编码：[519000] 联 系 人：[林佳铭] 联系电话：[18819426787] 电子邮件：[646034756@qq.com]
招标代理单位	名 称：[珠海九控装饰工程有限公司] 通讯地址：[九洲港国际货运码头联检大楼（情侣南路 278 号）旁 5 号仓库] 邮政编码：[519000] 联 系 人：[陈晓雯] 联系电话：[17666271685] 电子邮件：[zhaocai-jkzs@zhjzgroup.com]
招标范围 服务内容	■项目概况：珠海翠湖香山国际花园项目位于珠海市高新区唐家湾金凤路东、金唐东路南翠湖高尔夫场内，珠海市东北部，凤凰山北麓，唐家湾新城中南部的城市居住用地。距离主城区 12km，与港澳间交通便捷。项目规划地块整体用地面积约 215.61 公顷，其中高尔夫用地 136.77 公顷，开发建设用地包括 5 个地块，用地面积为 78.84 公顷，根据地块控规要求，总的建筑面积共约 77.62 万平方米，酒店是翠湖香山国际花园项目的一部分，位于地块一翠湖小镇中心东侧，用地面积约 1.4 公顷，由高层酒店区与别墅酒店区两部分组成。 ■招标内容：翠湖香山国际花园项目地块一翠湖小镇一安麓酒店灯光设计咨询。包括安麓酒店室内照明、外立面泛光照明及室外景观照明的概念设计阶段、扩初设计阶段、灯具招投标配合阶段、施工阶段、验收阶段等各阶段的全部工作内容以及其他顾问配合的工作内容。具体的灯光顾问服务涵盖的服务范围与服务内容详见《酒店灯光设计咨询服务任务书》。

投标资格	<p>■ 投标人须为根据中华人民共和国有关法律合法成立且具有独立民事责任能力且在法律上和财务上独立的法人或者其他组织；</p> <p>■ 两家或以上供应商有如下情况之一的，不得同时参加投标，一经发现将均作无效投标处理：1) 法定代表人为同一人的；2) 存在控股或管理关系的。</p> <p>■ 已购买本项目招标文件；</p> <p>■ 投标人近三年内没有重大违法记录（要求提供投标承诺书，格式见附件）；</p> <p>■ 其它说明：本项目不接受联合体投标。</p> <p>备注：投标人应核对企业的资格是否符合上述投标资格条件后再报名，因不符合投标资格条件而造成的后果由投标人自负。</p>		
资金来源	企业自筹	招标方式	自主公开招标
预算金额	¥980000.00		
投标报价上限	不得高¥931,000.00	投标报价下限	无
入围方式	资格后审	评标方式	综合评分评标法
投标保证金	[18000.00]元	招标文件工本费	[500]元（含税，不含图纸等资料）
招标公告时间	2021年10月11日至10月15日		
报名时间	2021年10月11日至10月15日下午17:30（法定节假日除外），每日上午9:00-12:00，下午14:00-17:30		
投标文件截止时间	2021年10月18日10时00分（投标保证金的提交时限与此相同）		
开标地址	九洲港国际货运码头联检大楼（情侣南路278号）旁5号仓库一楼会议室 投标文件递交方式：各投标人按照招标文件要求的时间范围内，将投标文件盖章密封后，邮寄送达或现场送达（现场送达的人数不得超过1人）。		
报名地址	方式：网上报名 联系人：陈晓雯 电话：17666271685 邮箱：zhaocai-jkzs@zhjzgroup.com		
报名时须携带的资料	潜在投标人可采用电子邮件（zhaocai-jkzs@zhjzgroup.com）的方式获取招标文件，获取招标文件时须提供银行转账凭证（网上购标的）（复印件加盖公章或其盖章扫描件）： 招标文件费用支付方式：通过银行转账，采用转账的请转账到以下账户，并备注招标项目名称、招标标号及投标单位名称，转账后将凭证发到 zhaocai-		

	jkzs@zhjzgroup.com, 收到标书费后, 招标代理将招标文件 Word 版发送到投标人邮箱 账户名: 珠海九控装饰工程有限公司 银行账号: 4400 1649 3350 5300 5697 开户行: 中国建设银行股份有限公司珠海唐家支行
获取招标文件时间	报名同时发售招标文件。
获取招标文件地址	珠海市情侣南路 278 号九洲港国际货运码头联检大楼旁 5 号仓或通过邮箱获取。

招标人: 珠海九控房地产有限公司

2021 年 10 月 11 日

