

## 招标公告

项目编号	JKDC-2021-XM01-0014
项目名称	[2021-2022 年度翠湖香山国际花园第三方维修整改工程]
项目地址	[珠海市高新区翠湖香山国际花园项目]
招标人	招 标 人：[珠海九控房地产有限公司] 通讯地址：[珠海翠湖香山高尔夫球会会所 3 楼] 邮政编码：[519000] 联 系 人：[林佳铭] 联系电话：[18819426787] 电子邮件：[646034756@qq.com]
招标代理单位	名 称：[珠海九控装饰工程有限公司] 通讯地址：[九洲港国际货运码头联检大楼（情侣南路 278 号）旁 5 号仓库] 邮政编码：[519000] 联 系 人：[ 陈晓雯 ] 联系电话：[15989795884 ] 电子邮件：[zhaocai-jkzs@zhjzgroup.com]
招标范围 服务内容	■项目概况：2021-2022 年度翠湖香山国际花园第三方维修整改工程，包括但不限于翠湖香山项目内各地块第三方维修，施工范围包含建筑主体、铝合金门窗、防水、电气、给排水、安装、装修的维修整改工作等。最终施工范围及内容以经招标人书面确认的施工设计图纸和工程量清单为准。招标人有权对招标内容进行增减，中标人应予以配合。
投标资格	■投标人须在中华人民共和国境内注册、具有独立承担民事责任能力的独立企业法人，持有合法有效的企业法人营业执照。 ■法定代表人证明书，如报名人不为企业法人，还需提供法人授权委托书且被授权人必须为拟派驻场项目负责人。 ■投标人须具有建筑工程施工总承包叁级或以上资质 ■投标人须具有安全生产许可证 ■两家或以上供应商有如下情况之一的，不得同时参加投标，一经发现将均作无效投标处理：1) 法定代表人为同一人的；2) 存在控股或管理关系的。 ■已购买本项目招标文件； ■其它说明：本项目不接受联合体投标。 备注：投标人应核对企业的资格是否符合上述投标资格条件后再报名，因不符合投标资格条件而造成的后果由投标人自负。

资金来源	企业自筹	招标方式	自主公开招标
投标费率上限	[95%]	投标费率下限	[85%]
入围方式	资格后审	评标方式	综合评分评标法
投标保证金	[30000.00]元	招标文件工本费	[500]元（含税，不含图纸等资料）
招标公告时间	2021年07月16日至07月22日		
报名时间	2021年07月16日至07月22日(法定节假日、休息日除外)，每日上午9时至12时，下午14时至17时30分		
投标文件截止时间	2021年07月23日 15:00		
开标地址	珠海市情侣南路278号九洲港国际货运码头联检大楼旁5号仓一楼会议室。 （投标文件递交地址与此相同） <b>投标文件递交方式：各投标人按照招标文件要求的时间范围内，将投标文件盖章密封后，邮寄送达（因疫情原因，各投标人不需到现场参与开标）。</b>		
报名地址	方 式：网上报名 联系人：陈晓雯 电话：15989795884 邮 箱：zhaocai-jkzs@zhjzgroup.com		
报名时须携带的资料	潜在投标人可采用电子邮件（ <a href="mailto:zhaocai-jkzs@zhjzgroup.com">zhaocai-jkzs@zhjzgroup.com</a> ）的方式获取招标文件，获取招标文件时须提供银行转账凭证（网上购标的）（复印件加盖公章或其盖章扫描件）： 招标文件费用支付方式：通过银行转账，采用转账的请转账到以下账户，并备注 <b>招标项目名称、招标标号及投标单位名称</b> ，转账后将凭证发到 <a href="mailto:zhaocai-jkzs@zhjzgroup.com">zhaocai-jkzs@zhjzgroup.com</a> 账户名：珠海九控装饰工程有限公司 银行账号：4400 1649 3350 5300 5697 开户行：中国建设银行股份有限公司珠海唐家支行		
获取招标文件时间	报名同时发售招标文件。		
获取招标文件地址	珠海市情侣南路278号九洲港国际货运码头联检大楼旁5号仓或通过邮箱获取。		

招标人：珠海九控房地产有限公司

2021年07月16日