

招标公告

受珠海九控房地产有限公司(以下简称“招标人”)的委托,珠海九洲物业管理有限公司(以下简称“招标代理机构”)就“翠湖香山国际花园生活体验馆开放活动策划及执行服务”(招标编号:JKDC-2020-XM01-0034)进行公开招标,欢迎合格的供应商前来参加密封投标。

项目编号	JKDC-2020-XM01-0034
项目名称	[翠湖香山国际花园生活体验馆开放活动策划及执行服务]
项目地址	[珠海高新区唐家湾镇凯旋路 99 号]
招标人	[珠海九控房地产有限公司]
招标代理单位	珠海九洲物业管理有限公司
招标范围 服务内容	<p>■ 招标范围及内容:</p> <p>概况:翠湖香山国际花园位于珠海市凤凰山北麓,九控地产依托项目优越的地理位置及稀缺的景观资源,与绿城集团强强联手,将项目打造成为南中国区首席国际高尔夫住区。</p> <p>本次招标内容为翠湖香山国际花园生活体验馆开放活动策划及执行服务,计划于 11 月 14-22 日交付(共 9 天),现需要聘请一家活动公司负责交付方案的编制、落地执行。具体要求如下:</p> <p>树立企业良好形象及项目口碑,给到访客户营造高级并具有创意,让客户有焕然一新的感觉,为生活体验馆创造良好条件,活动执行方案编制内容要详细,图文并茂。活动制定与活动方案落地执行,活动符合项目调性,主题需有噱头,具备可传播性,线上吸引客户关注,如大型装置、中高级主题资源等,配合线下活动引流客户至现场。内容包括但不限于:</p> <ol style="list-style-type: none">(1) 沿路停车导视;(2) 生活体验馆入口仪式感包装,如氛围包装、礼仪、剪彩仪式等;(3) 结合活动主题举办现场活动,共 9 天。 <p>具体详见《翠湖香山国际花园生活体验馆开放活动策划及执行服务需</p>

	求书》。		
投标资格	<p>■必须在中华人民共和国境内注册、具有独立承担民事责任能力的独立企业法人，持有合法有效的企业法人营业执照；</p> <p>■投标人近三年内有承接过地产类活动策划及服务的案例业绩；</p> <p>■投标人近三年内没有重大违法记录（要求提供承诺书格式见附件）。</p> <p>■本招标项目不接受联合体投标；只有在招标代理机构处购买了招标文件的供应商才有投标资格。两家或以上供应商有如下情况之一的，不得同时参加投标，一经发现将均作无效投标：1) 法定代表人/负责人为同一人的；2) 存在控股、管理关系的。</p>		
资金来源	企业自筹	招标方式	企业自主公开招标
预算金额	¥496981.43 元		
报价总价上限	不得高于 ¥472132.36 元	投标报价下限	[无]元
入围方式	资格后审	评标办法	综合评分评标法
投标保证金	[5000]元	招标文件工本费	[300]元（含税）
招标公告时间	2020 年 10 月 26 日至 10 月 30 日		
报名时间	2020 年 10 月 26 日至 10 月 30 日(法定节假日除外)，每日上午 9 时 00 分至 12 时，下午 14 时至 17 时 30 分，截止时间为 2020 年 10 月 30 日 17 时 30 分。		

投标文件截止时间/ 开标时间	<p>投标截止时间：2020年11月2日09时00分；</p> <p>开标时间：2020年11月2日09时00分；</p> <p>当天09:30分开始现场述标（按照投标文件递交顺序进行述标，每家时间15分钟以内）。</p> <p>（于截标时间前30分钟开始接收投标文件，提前或逾期递交或不符合规</p>
开标地址	珠海市九洲港国际货运码头联检大楼（情侣南路278号）旁5号仓库一楼会议室。
报名地址	<p>报名地址：网上报名/现场</p> <p>联系人：梁先生 电话：15626908097</p> <p>邮箱：zhaocai-jzwy@zhjzgroup.com</p>
报名时 须携带的资料	<p>报名需要递交的资料：</p> <p>（1）提供企业独立法人营业执照（复印件加盖公章）；</p> <p>（2）法定代表人证明书及授权委托书原件；</p> <p>（3）法定代表人或投标人授权代表身份证复印件；</p> <p>（4）招标文件工本费转款凭证。</p>
获取招标文件时间	报名成功后招标代理将发出招标文件。
获取招标文件地址	<p>招标文件工本费支付方式（二选一）：</p> <p>通过银行转账，采用转账的请转到以下账户：并备注你购买招标项目名称、编号及投标人单位名称；招标文件工本费缴纳后请将凭证发送到邮箱：zhaocai-jzwy@zhjzgroup.com</p> <p>（1）收款账户名称：珠海九洲物业管理有限公司 开户银行：中国银行九洲港支行 银行账户：662667870674</p> <p>（2）现金购买：电话联系报名联系人索取支付码</p> <p>现场购买地址：珠海市香洲区吉大九洲大道东1195号中航大厦5楼502九洲物业管理有限公司-招标代理部。</p>

招标人：珠海九控房地产有限公司

2020年10月26日

