

## 翠湖香山国际花园别苑、玉兰苑、桃花源的园林养护项目劳务分包 投标文件递交登记表

地点: 珠海市香洲区兴华路212路能源大厦三楼





日期: 2020-8-7

序号	单位名称	姓名	电话	递交时间
1	晟一弘(广东)人力资源有限公司	黄煜	1868 0533383	10:15
2	广州中海建设劳务有限公司	谭学军	17777310561	10:10
3	广州敏尔建设劳务有限公司	莫森	18978312276	10:01

接收人: 陈银欢

## 评标委员会委员签到表

项目名称：翠湖香山国际花园别苑、玉兰苑、桃花源的园林养护项目劳务分包  
评标时间：2020-8-7 15:00 评标地点：珠海香洲区情侣南路280号附楼三楼会议室

序号	身份证号	实际到达时间	签名	备注
1	441421197007291719	14:50		
2	430522197801038066	14:50		
3	441602196407040027	14:50		
4	37050219711226324	14:50		
5	4301026701223027	14:51	李瑰琦	

## 监督人员签到表

项目名称: 翠湖香山国际花园别苑、玉兰苑、桃花源的园林养护项目劳务分包  
评标时间: 2020-8-7 15:00 评标地点: 珠海香洲区情侣南路280号附楼三楼会议室

序号	身份证号	实际到达时间	签名	备注
1	410502198308293517	14:52	张永	

# 资格审查要素表

项目名称：翠湖香山国际花园别苑、玉兰苑、桃花源的园林养护项目劳务分包

序号	资格审查要素									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	投标文件的密封和标识符合招标文件的要求。	投标文件的份数和包装符合招标文件的要求。	投标人的投标保证金符合招标文件的要求。	投标文件有法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章。法定代表人身份证明及授权委托书、被授权人身份证复印件。	投标人持有工商行政管理部门核发的有效营业执照。	有效的资质证书。	有效的安全生产许可证。	类似业绩及证明材料。	投标函。	是否通过初步审查并进入下一阶段评议。
1	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

评标委员会签名：李新明 李超 李超

资格审查日期：2020年8月7日

①

开标评标表：04

### 技术标书评分表

项目名称：翠湖香山国际花园别墅、玉兰苑、桃花源的园林养护项目劳务分包 日期：2020-8-7

序号	评审内容	晟一弘(广东)人力资源有限公司	广州中海建设劳务有限公司	广州敏尔建设劳务有限公司
1	质量控制措施 (20分) 分值：优良[20-15]分，中等[15-8]分，一般[8-0]分。 提供质量管理体系，针对材料采购、过程控制及检验提供分项措施。	10	8	8
2	安全措施 (20分) 分值：优良[20-15]分，中等[15-8]分，一般[8-0]分。 提供安全管理体系，单位工程安全防护方案以及防护措施。	8	6	6
3	资源配备计划 (15分) 分值：优良[15-10]分，中等[10-5]分，一般[5-0]分。 提供资源配备计划，包括主要机械设备、劳动力计划以及工程进度计划及施工管理措施。	7	5	7
4	应急保障措施 (15分) 分值：优良[15-10]分，中等[10-5]分，一般[5-0]分。 应急保障队伍及到位情况，应急经费等相应措施。	8	5	7
(满分70分) 合计		33	24	28

评标委员会签名：

开标评标表：04

### 技术标书评分表

项目名称：翠湖香山国际花园别苑、玉兰苑、桃花源的国际园林养护项目劳务分包 日期：2020-8-7

序号	评审内容	晟一弘(广东)人力资源有限公司	广州中海建设劳务有限公司	广州敏尔建设劳务有限公司
1	质量控制措施 (20分) 分值：优良[20-15]分，中等[15-8]分，一般[8-0]分。 提供质量管理体系，针对材料采购、过程控制及检验提供分项措施。	18	10	12
2	安全措施 (20分) 分值：优良[20-15]分，中等[15-8]分，一般[8-0]分。 提供安全管理体系，单位工程安全防护方案以及防护措施。	18	10	10
3	资源配备计划 (15分) 分值：优良[15-10]分，中等[10-5]分，一般[5-0]分。 提供资源配备计划，包括主要机械设备、劳动力计划以及工程进度计划及施工管理措施。	14	8	10
4	应急保障措施 (15分) 分值：优良[15-10]分，中等[10-5]分，一般[5-0]分。 应急保障队伍及到位情况，应急经费等相应措施。	13	7	8
(满分70分) 合计		63	35	40

评标委员会签名：

3

开标评标表：04

## 技术标书评分表

项目名称：翠湖香山国际花园别墅、玉兰苑、桃花源的园林养护项目劳务分包      日期：2020-8-7

序号	评审内容	晟一弘(广东)人力资源有限公司	广州中海建设劳务有限公司	广州敏尔建设劳务有限公司
1	<p>质量控制措施 (20分)            分值：优良[20-15]分，中等[15-8]分，一般[8-0]分。            提供质量管理体系，针对材料采购、过程控制及检验提供分项措施。</p>	18	11	10
2	<p>安全措施 (20分)            分值：优良[20-15]分，中等[15-8]分，一般[8-0]分。            提供安全管理体系，单位工程安全防护方案以及防护措施。</p>	18	11	11
3	<p>资源配备计划 (15分)            分值：优良[15-10]分，中等[10-5]分，一般[5-0]分。            提供资源配备计划，包括主要机械设备、劳动力计划以及工程进度计划和施工管理措施。</p>	13	8	8
4	<p>应急保障措施 (15分)            分值：优良[15-10]分，中等[10-5]分，一般[5-0]分。            应急保障队伍及到位情况，应急经费等相应措施。</p>	14	10	11
(满分70分) 合计		63	40	40

评标委员会签名：

4

开标评标表: 04

### 技术标书评分表

项目名称: 翠湖香山国际花园别墅、玉兰苑、桃花源的园林养护项目劳务分包      日期: 2020-8-7

序号	评审内容	晟一弘(广东)人力资源有限公司	广州中海建设劳务有限公司	广州敏尔建设劳务有限公司
1	质量控制措施 (20分) 分值: 优良[20-15]分, 中等[15-8]分, 一般[8-0]分。 提供质量管理体系, 针对材料采购、过程控制及检验提供分项措施。	15	14	13
2	安全措施措施 (20分) 分值: 优良[20-15]分, 中等[15-8]分, 一般[8-0]分。 提供安全管理体系, 单位工程安全防护方案以及防护措施。	15	14	12
3	资源配备计划 (15分) 分值: 优良[15-10]分, 中等[10-5]分, 一般[5-0]分。 提供资源配备计划, 包括主要机械设备、劳动力计划以及工程进度计划及施工管理措施。	10	8	8
4	应急保障措施 (15分) 分值: 优良[15-10]分, 中等[10-5]分, 一般[5-0]分。 应急保障队伍及到位情况, 应急经费等相应措施。	10	8	8
(满分70分) 合计		50	44	41

评标委员会签名: 



5

开标评标表：04

## 技术标书评分表

项目名称：翠湖香山国际花园别墅、玉兰苑、桃花源的园林养护项目劳务分包  
日期：2020-8-7

序号	评审内容	晟一弘(广东)人力资源有限公司	广州中海建设劳务有限公司	广州敏尔建设劳务有限公司
1	<p>质量控制措施 (20分) 分值：优良[20-15]分，中等[15-8]分，一般[8-0]分。 提供质量管理体系，针对材料采购、过程控制及检验提供分项措施。</p>	13	10	13
2	<p>安全控制措施 (20分) 分值：优良[20-15]分，中等[15-8]分，一般[8-0]分。 提供安全管理体系，单位工程安全防护方案以及防护措施。</p>	8	8	10
3	<p>资源配备计划 (15分) 分值：优良[15-10]分，中等[10-5]分，一般[5-0]分。 提供资源配备计划，包括主要机械设备、劳动力计划以及工程进度计划和施工管理措施。</p>	8	6	7
4	<p>应急保障措施 (15分) 分值：优良[15-10]分，中等[10-5]分，一般[5-0]分。 应急保障队伍及到位情况，应急经费等相应措施。</p>	7	7	7
(满分70分) 合计		36	31	37

评标委员会签名：



## 技术标书汇总评分表

项目名称：翠湖香山国际花园别苑、玉兰苑、桃花源的园林养护项目劳务分包

日期：2020-8-7

评委 \ 投标单位	晟一弘(广东)人力资源有限公司	广州中海建设劳务有限公司	广州敏尔建设劳务有限公司
评委1	33.00	24.00	28.00
评委2	63.00	35.00	40.00
评委3	63.00	40.00	40.00
评委4	50.00	44.00	41.00
评委5	36.00	31.00	37.00
平均得分合计	49.00	34.80	37.20

评标委员会签名：



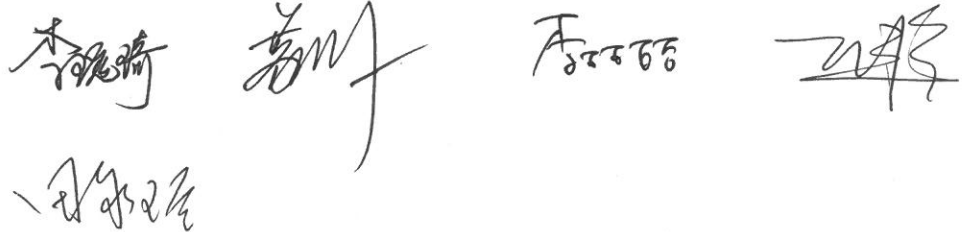
## 业绩信誉标书评分表

项目名称：翠湖香山国际花园别苑、玉兰苑、桃花源的园林养护项目劳务分包

日期：2020-8-7

序号	投标人名称	企业业绩 满分[6]分	履约情况 满分[4]分	合计 (满分10分)
1	晟一弘(广东)人力资源有限公司	6.00	0.00	6.00
2	广州中海建设劳务有限公司	6.00	0.00	6.00
3	广州敏尔建设劳务有限公司	6.00	0.00	6.00

评标委员会签名：



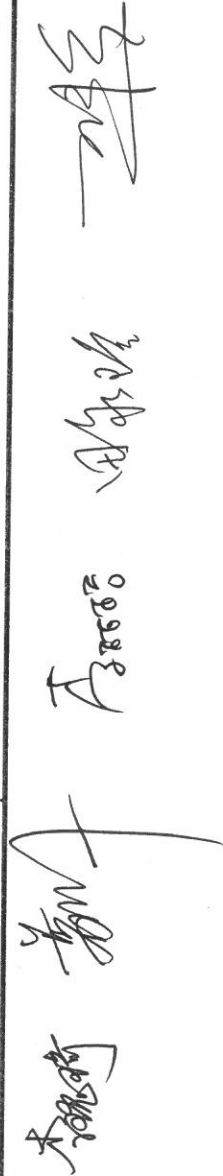
## 经济标书评分表

项目名称：翠湖香山国际花园别苑、玉兰苑、桃花源的园林养护项目劳务分包  
日期：2020-8-7

序号	投标单位	投标报价（元）	综合单价 （元/m <sup>2</sup> ）	投标报价得分 （满分20分）	投标评标价是否有效
1	晟一弘(广东)人力资源有限公司	900000.00	15.00	19.84	有效
2	广州中海建设劳务有限公司	914400.00	15.24	20.00	有效
3	广州敏尔建设劳务有限公司	928800.00	15.48	19.69	有效
基准价		914400.00			
二	有效投标评标价范围				

本次投标人的有效投标价的平均价作为基准价。投标人的有效投标价每高于基准价1.0%的扣0.2分，商务标得分计算公式为：得分= 20-[ (投标报价-基准价) /基准价]\*100\*0.2]；每低于基准价1.0%的扣0.1分，商务标得分计算公式为：得分= 20-[ (投标报价-基准价) /基准价]\*100\*0.1]。

评标委员会签名：



开标评标表: 09

### 综合评分汇总表

项目名称: 翠湖香山国际花园别苑、玉兰苑、桃花源的园林养护项目劳务分包      日期: 2020-8-7

序号	投标单位名称	技术标书 评分合计	业绩(信誉标 书评分合计)	经济标书评 分合计	总得分 (满分100分)	名次
1	晟一弘(广东)人力资源有限 公司	49.00	6.00	19.84	74.84	1
2	广州中海建设劳务有限公司	34.80	6.00	20.00	60.80	3
3	广州敏尔建设劳务有限公司	37.20	6.00	19.69	62.89	2
第一中标候选人	晟一弘(广东)人力资源有限公司					
第二中标候选人	广州敏尔建设劳务有限公司					
第三中标候选人	广州中海建设劳务有限公司					
预中标单位:	晟一弘(广东)人力资源有限公司	工期:		按招标文件规定		
预中标金额	总价人民币: 900000.00元、综合单价: 15元/m <sup>2</sup>					

评标委员会签名:  李锐军       李锐军       李锐军

# 评标评审报告

招标编号	JZWY-2020002			
项目名称	翠湖香山国际花园别苑、玉兰苑、桃花源的园林养护项目劳务分包			
招标人	珠海九洲物业管理有限公司			
招标代理	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司			
评标时间	2020年8月7日15:00至2020年8月7日16:30			
评委组成	招标人委派：2名			
	招标代理随机抽取：3名			
评标办法	综合评分			
评审内容	技术;经济;业绩;			
会议纪要				
评审结论	根据招标文件规定的评标办法和评审标准，评标委员会经评定推荐以下三家投标人为中标候选人。具体排名、投标报价等见下表。			
序号	投标单位名称	总价 (万元)	综合单价 元/m <sup>2</sup>	备注
1	晟一弘(广东)人力资源有限公司	900000.00	15.00	第1名
2	广州敏尔建设劳务有限公司	928800.00	15.48	第2名
3	广州中海建设劳务有限公司	914400.00	15.24	第3名
评标委员会组成	