

## 珠海九洲控股集团有限公司 2020-2021 年度限额以 下第一批供应商备选库招标公告

项目编号	JZKG-ZLYY2020-001														
项目名称	[珠海九洲控股集团有限公司 2020-2021 年度限额以下第一批供应商备选库]														
项目地址	[珠海市范围内]														
招标人	招 标 人：[珠海九洲控股集团有限公司] 通讯地址：[珠海市情侣南路九洲港货运联检大楼旁 5 号仓库] 邮政编码：[519000] 联 系 人：[刘涛程] 联系电话：[13543051734]														
招标代理单位	名 称：[珠海九洲建设投资控股有限公司] 通讯地址：[九洲港国际货运码头联检大楼副楼] 邮政编码：[519000] 联 系 人：[钟倩] 联系电话：[18688508536] 电子邮件：[zhaocai-jzjt@zhjzgroup.com]														
招标范围 服务内容	<p>■项目概况：珠海九洲控股集团有限公司拟组建限额以下工程类项目供应商备选库。备选库适用于珠海九洲控股集团有限公司及其下属子公司和控股公司使用公司（施工型企业除外）自有资金或融资进行投资建设，且招标金额在公开招标限额以下的工程施工（房屋建筑工程）、工程设计、规划与建筑方案设计、建筑方案强排设计、工程勘察测量、施工图审查项目。</p> <p>根据《珠海市建设工程招标投标管理办法》规定，本招标文件各专业类别项目的限额标准为：1) 单项招标金额 100 万元以下的建设工程设计、勘察测量、施工图审查；2) 工程施工（含房屋建筑工程）单项招标金额 400 万元以下的项目。以上条款约定的“以下皆不包括本数。”</p> <p>■招标内容：珠海九洲控股集团有限公司采用内部公开招标的方式，按定性评审择优原则各专业类别选取不多于下表所述数量的备选库入库单位，入库单位将获得珠海九洲控股集团有限公司 2020-2021 年度限额以下工程类项目的委托资格。</p> <p>附表：各专业类别及入库数量</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">包组</th> <th style="width: 40%;">专业类别</th> <th style="width: 15%;">入库数量</th> <th style="width: 35%;">备注</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">01</td> <td style="text-align: center;">工程施工（房屋建筑工程 工程施工）</td> <td style="text-align: center;">5</td> <td>合格投标人 3-5 家时，全部入库，不足 3 家重新招标，超过 5 家时按招标文件规定的评标办法确定中标人。</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">02</td> <td style="text-align: center;">工程设计</td> <td style="text-align: center;">10</td> <td>合格投标人 5-10 家时，全部入库，不足 5 家重新招标，超过 10 家时按招标文件规定的评标办法确定中</td> </tr> </tbody> </table>			包组	专业类别	入库数量	备注	01	工程施工（房屋建筑工程 工程施工）	5	合格投标人 3-5 家时，全部入库，不足 3 家重新招标，超过 5 家时按招标文件规定的评标办法确定中标人。	02	工程设计	10	合格投标人 5-10 家时，全部入库，不足 5 家重新招标，超过 10 家时按招标文件规定的评标办法确定中
包组	专业类别	入库数量	备注												
01	工程施工（房屋建筑工程 工程施工）	5	合格投标人 3-5 家时，全部入库，不足 3 家重新招标，超过 5 家时按招标文件规定的评标办法确定中标人。												
02	工程设计	10	合格投标人 5-10 家时，全部入库，不足 5 家重新招标，超过 10 家时按招标文件规定的评标办法确定中												

				标人。
	03	规划与建筑方案设计	5	合格投标人 3-5 家时,全部入库,不足 3 家重新招标,超过 5 家时按招标文件规定的评标办法确定中标人。
	04	建筑方案强排设计	3	合格投标人为 3 家时,全部入库,不足 3 家重新招标,超过 3 家时按招标文件规定的评标办法确定中标人。
	05	工程勘察测量	5	合格投标人 3-5 家时,全部入库,不足 3 家重新招标,超过 5 家时按招标文件规定的评标办法确定中标人。
	06	施工图审查	2	合格投标人大于或等于 3 家时按招标文件规定的评标办法确定中标人,不足 3 家重新招标。

- 1、投标人须在中华人民共和国境内注册,持有合法有效的企业法人营业执照,且具有独立承担民事责任能力;
- 2、各专业类别入库单位资质要求,具体如下表:

包组	专业类别	企业资质要求
01	工程施工(房屋建筑工程施工)	1、同时具有房屋建筑工程施工总承包三级或以上资质; 2、须具有有效的安全生产许可证; 3、已在珠海市建设业务管理系统中完成诚信基本信息登记工作。(珠海市建设业务管理系统诚信信息登记情况为审批通过的彩色网页截图。) 4、省外企业已在广东建设信息网(网址 www.gdcic.net)进粤企业和人员诚信信息登记平台登记。(广东建设信息网上进粤企业和人员诚信信息登记情况为正常登记的彩色网页截图。)
02	工程设计	1、中国境内投标人必须具备:工程设计综合甲级资质或建筑行业(建筑工程)设计乙级或以上资质的企业。 2、中国境外投标人提供以下资料之一:(1)其所在国或者所在地区的建筑设计行业协会或组织的会员证明;(2)其所在国或者所在地区建筑设计行业协会或组织的推荐信,提供相关证明材料。
03	规划与建筑方案设计	1、中国境内投标人必须具备:工程设计综合甲级资质或建筑行业(建筑工程)设计乙级

投标资格



		或以上资质的企业。 2、中国境外投标人提供以下资料之一：（1）其所在国或者所在地区的建筑设计行业协会或组织的会员证明；（2）其所在国或者所在地区建筑设计行业协会或组织的推荐信，提供相关证明材料。	
	04	建筑方案强排设计	1、投标人必须具备：工程设计综合甲级资质或建筑行业（建筑工程）设计乙级或以上资质的企业。 2、中国境外投标人提供以下资料之一：（1）其所在国或者所在地区的建筑设计行业协会或组织的会员证明；（2）其所在国或者所在地区建筑设计行业协会或组织的推荐信，提供相关证明材料。
	05	工程勘察测量	1、同时具有岩土工程勘察甲级和工程测量乙级或以上资质的企业，或具有工程勘察综合类甲级资质的企业；
	06	施工图审查	1、投标人应具备建设行政主管部门颁发的有效的施工图设计文件审查机构认定证书。
3、同时具备多个专业类别资质的投标人可以同时参加多个专业类别供应商备选库的投标，可同时中标。			
资金来源	企业自筹		招标方式 自主公开招标
投标报价上限	1. 工程施工报价（费率报价）≤95%； 2. 工程设计（费率报价）≤95%； 3. 规划与建筑方案设计（费率报价）≤95%； 4. 建筑方案强排设计（费率报价）≤80%； 5. 施工图审查（费率报价）≤85%； 6. 工程勘察测量（全费用综合单价报价）：[一般性和控制性探点（土层）≤80元/m；一般性和控制性探点（岩层）≤180元/m；一般性和控制性探点（抛石层）≤320元/m；十字板剪切试验≤200元/m；水上钻探（土层）≤180元/m；水上钻探（岩层）≤190元/m；物探≤1.5元/m <sup>2</sup> 。]		投标报价下限 无
入围方式	资格后审		评标办法 定性评审
投标保证金	1. 工程施工：[8]万元； 2. 工程设计、规划与建筑方案设计、建筑方案强排设计、勘察测量、施工图审查：[2]万元		招标文件工本费 [500]元（含税，不含图纸等资料）
招标公告时间	2020年8月26日至9月2日		
报名时间	2020年8月26日至9月2日（法定节假日除外），每日上午8时30分至12时，下午14时至17时30分		

投标文件截止时间/ 开标时间	2020年9月4日9:30分
开标地址	九洲港国际货运码头联检大楼（情侣南路278号）旁5号厂库一楼会议室 <b>投标文件递交方式：</b> 1. 各投标人按照招标文件要求的时间范围内，将投标文件盖章密封后，现场送达（现场送达的人数不得超过1人）。 2. 各投标人可按照招标文件要求的时间范围内，将投标文件盖章密封后，快递送达至招标代理处。（邮递发出后请及时与招标代理联系）
报名地址	地 址：网上报名 联系人：钟倩 18688508536 邮 箱：zhaocai-jzjt@zhjzgroup.com
报名时 须提供的资料	潜在投标人可采用电子邮件（zhaocai-jzjt@zhjzgroup.com）的方式获取招标文件，获取招标文件时须提供银行转账凭证（网上购标的）（复印件加盖公章或其盖章扫描件）： 招标文件费用支付方式：通过银行转账，采用转账的请转账到以下账户， <b>并备注招标项目名称、招标标号及投标单位名称，转账后将凭证发到 zhaocai-jzjt@zhjzgroup.com：</b> 账户名：珠海九洲建设投资控股有限公司 银行账号：38620188000150707 开户行：光大银行珠海分行营业部
获取招标文件时间	报名同时发售招标文件。

招 标 人：珠海九洲控股集团有限公司  
2020年8月25日

