

招标公告

项目名称	[翠湖香山国际花园地块一 9 期规划变更律师见证服务]
项目地址	[珠海市高新区]
招标人	[珠海九控房地产有限公司]
招标范围 服务内容	<p>招标范围：翠湖香山国际花园地块一 9 期规划变更律师见证服务：因地块一 9 期规划方案调整，应自然资源局高新分局要求需对地块一别苑所有利害关系人征询意见及表决，同时需要律师事务所制作见证书及出具法律意见书。</p> <p>服务内容包括但不限于：律所需在准备阶段先出具法律见证书及意见书模板，须由委托方确认后方可进行后续工作；对于征求意见及表决全过程见证，其征求意见及表决文件须提供法务审核及法律依据，委托方确认后续参与共同发函（函件打印、盖章由我司负责）；对规划调整登报及公示（现场、文件、时间）见证，公示文件须提供法务审核和法律依据，后续由委托方确认；律所整理函件送达情况，接收、统计利害关系人意见回复情况，最终出具法律见证书及法律意见书；利害关系人进行现场意见表决由律所见证；参加甲方就本次规划调整事宜向利害关系人进行答疑解释的会议（如有）</p> <p>规划主管部门进行批前公示阶段，如委托方接规划主管部门要求或提问，受托方需协助委托方进行回复。受托方配合委托方、规划主管部门、利害关系人对意见征询及表决文件、结果进行查验。</p> <p>具体内容详见《任务书》。</p>
投标资格	<ol style="list-style-type: none"> 1. 投标人须在中华人民共和国境内注册、具有独立承担民事责任能力的独立企业法人，持有合法有效的企业法人营业执照。（营业执照附件加盖公章） 2. 法定代表人证明书（按附件格式填写，原件加盖公章）。 3. 如报名人不为企业法人，还需提供法人授权委托书且被授权人必须为拟派本次服务的负责人。（按附件格式填写，原件加盖公章） 4. 投标人有近三年相类似的业绩。（1、提供以上类似业绩合同关键页复印件加盖公章。2、近三年是自招标公告发布之日起开始计算，业绩时间按合同签订之日开始计算。） 5. 其它事项：不接受联合体投标。

资金来源	企业自筹	招标方式	自主公开招标
投标报价上限	[337,884.00]元	投标报价下限	无
入围方式	资格后审	评标办法	综合评分评标法
投标保证金	[6000]元	招标文件工本费	[200]元
招标公告时间	2020年06月23日至07月01日中午12:00		
报名时间	2020年06月23日至07月01日中午12:00 (法定节假日除外), 每日上午9时00分至12时, 下午14时至18时00分		
投标文件截止时间	2020年07月03日14时30分于 截标时间前30分钟 开始接收投标文件, 提前、逾期递交或不符合规定的投标文件恕不接受。 (投标保证金的提交时限与此相同)		
开标地址	珠海市高新区翠湖香山高尔夫球会3楼		
报名地址	地址: 珠海香洲区唐家镇翠湖香山国际花园高尔夫球会3楼招标采购部 联系人、电话: 林佳铭 0756-3628510		
报名时须携带的资料	一、报名方式: 电话联系后邮件(646034756@qq.com)报名。 二、报名需要递交的资料(现场递交或邮件发送扫描件): 1、企业营业执照复印件加盖公章。 2、法定代表人身份证明或其委托代理人授权书及身份证明文件。		
获取招标文件时间	方式: 通过银行转账招标文件工本费人民币300元后, 与招标人联系确认后, 邮件发送。 招标文件工本费缴纳账号如下: 收款账户名称: 珠海九控房地产有限公司 开户银行: 中国建设银行股份有限公司珠海唐家支行 银行账户: 44001649335050409731 转账时请备注项目名称、交费单位;		
获取招标文件地址	地址: 珠海市高新区翠湖香山高尔夫球会3楼, 或以电子邮件发出。		
招标人经办人	林佳铭	联系方式	0756-3628510/18819426787

招标人: 珠海九控房地产有限公司

2020年06月23日