

## 九洲湾项目 162 米建筑和 198 米建筑民航航行评估招标公告

项目编号	JKXM-JZW2020F-0024		
项目名称	九洲湾项目 162 米建筑和 198 米建筑民航航行评估		
项目地址	珠海市香洲区港湾路东侧，九洲港路南侧		
招标人	珠海九洲开发建设有限公司 通讯地址：[九洲港国际货运码头联检大楼（情侣南路 278 号）一楼] 邮政编码：[519000] 联系人：[孙炜] 联系电话：[0756-3262942] 电子邮件：[zhaocai@zhjzgroup.com]		
招标代理单位	珠海九洲文化产业投资发展有限公司 通讯地址：[九洲港国际货运码头联检大楼（情侣南路 278 号）一楼] 邮政编码：[519000] 联系人：[刘涛程] 联系电话：[13543051734] 电子邮件：[13543051734@163.com]		
招标范围 服务内容	<p>■ 招标范围：本项目总用地面积约 141056 平方米，规划开发计容总建筑面积约 510000 平方米。两层地下停车场、5 层商业裙房及 5 栋建筑高度分别约为 320 米、117 米、135 米、162 米及 198 米的塔楼组成（不含黄海高程和施工塔吊高度）。现需对本项目中的 162 米（原 153 米）和 198 米（原 160 米）建筑塔楼进行民航航行评估（含空管设施影响电磁环境内容）。完成九洲湾项目民航航行评估报告编制，并通过相关民航局管理部门及政府部门的审查，取得同意批复；协助完成编制成果的技术评审及行政审批工作。具体详见第五章《九洲湾项目 162 米建筑和 198 米建筑民航航行评估任务书》。</p>		
投标资格	<p>■ 具有独立的法人资格和独立的资质。</p> <p>■ 投标人须为民航局飞行程序设计备案单位（提供民航局公布的最新《飞行程序设计单位备案信息公布表》并加盖投标人公章）。</p> <p>■ 不接受联合体投标人。两家或以上供应商有如下情况之一的，不得同时参加投标，一经发现将均作无效投标处理：1) 法定代表人为同一人的；2) 存在控股或管理关系。</p>		
资金来源	企业自筹	招标方式	自主公开招标
报价上限	¥985,000.00 元（含税）	投标报价下限	无
入围方式	资格后审	评标办法	合理低价评标法
投标保证金	[¥17,000.00]元	招标文件工本费	[¥500.00]元
招标公告时间	2020 年 4 月 24 日至 4 月 29 日		
报名时间	2020 年 4 月 24 日至 4 月 29 日（法定节假日除外），每日上午 8 时 30 分至 12 时，下午 14 时至 17 时 30 分		
投标文件截止时间	2020 年 4 月 30 日 9 时 30 分（投标保证金的提交时限与此相同）		

开标地址	珠海市情侣南路 288 号一楼会议室
报名地址	联系人：孙炜 0756-3262942 13726284360 邮 箱：zhaocai@zhjzgroup.com
报名时 须携带的资料	潜在投标人采用电子邮件（zhaocai@zhjzgroup.com）的方式获取招标文件，获取招标文件时须提供银行转账凭证（复印件加盖公章或其盖章扫描件）： 招标文件费用支付方式：通过银行转账；请转账到以下账户，并备注项目 <b>招标编号、报名单位名称</b> ： 账户名：珠海九洲开发建设有限公司 银行账号：444000091018170152723
获取招标文件时间	报名同时发售招标文件。

招 标 人：珠海九洲开发建设有限公司  
2020 年 4 月 24 日



## 招标议程安排表

招标编号: JKXM-JZW2020F-0024

项目名称: 九洲湾项目 162 米建筑和 198 米建筑民航航行评估

2020 年 4 月

序号	工作议程	时间安排	地点	备注
1	投标报名及招标文件发售	2020 年 4 月 24 日至 4 月 29 日	网上报名或九洲港货运联检大楼 1 楼会议室	
2	投标文件送达截止时间	2020 年 4 月 30 日 9:30	九洲港货运联检大楼 1 楼会议室	
3	投标保证金提交截止时间	2020 年 4 月 30 日 9:30	银行转账或九洲港货运联检大楼 1 楼会议室	
4	开标会	2020 年 4 月 30 日 9:30	九洲港货运联检大楼 1 楼会议室	
5	中标通知书发出			中标公示后

备注: 1、本表招标议程与《招标文件》安排若有矛盾, 以本表为准。如有变化, 另行通知。



