

圆明新园（南片区）总体规划设计招标公告

项目编号	JKXM-GXXY2020G-0007F		
项目名称	[圆明新园（南片区）总体规划设计]		
项目地址	[珠海市香洲区圆明新园相关地块]		
招标人	招 标 人：[珠海九洲开发建设有限公司] 通讯地址：[九洲港国际货运码头联检大楼（情侣南路 278 号）一楼] 邮政编码：[519000] 联 系 人：[梁绍源] 联系电话：[15919214007] 电子邮件：[zhaocai@zhjzgroup.com]		
招标代理单位	名 称：[珠海九洲文化产业投资发展有限公司] 通讯地址：[九洲港国际货运码头联检大楼（情侣南路 278 号）一楼] 邮政编码：[519000] 联 系 人：[刘涛铨] 联系电话：[13543051734] 电子邮件：[13543051734@163.com]		
招标范围 服务内容	■圆明新园总体规划范围 66.07 公顷，北区及圆明新园区域约 59 公顷，南片区约 7.07 公顷。本次设计范围为南片区约 7.07 公顷。具体范围、指标等以设计任务书为准。 ■具体工作内容为，在现有定位策划、概念规划等工作成果的基础上，进一步完善具体设计工作范围内地块的规划设计等。南片区更新及新建建筑总量控制在 26 万平方米左右(含办公、酒店、公寓、商业等)。具体要求详见《圆明新园（南片区）总体规划设计任务书》。		
投标资格	■在中华人民共和国境内注册的，已购买本项目招标文件的法人机构（提供事业单位法人证书或者社会团体法人证书、企业法人营业执照，提供复印件加盖投标人公章） ■不接受联合体投标人。 ■投标人近三年内没有重大违法违规记录（要求提供投标承诺书，格式见附件）； ■两家或以上供应商有如下情况之一的，不得同时参加投标，一经发现将均作无效投标处理：1) 法定代表人为同一人的；2) 存在控股或管理关系的。		
资金来源	企业自筹	招标方式	自主公开招标
报价上限	不得高于¥948,000.00 元	投标报价下限	无
入围方式	资格后审	评标办法	综合评分评标法
投标保证金	[0]万元	招标文件工本费	[500]元（含税，不含图纸等资料）
招标公告时间	2020 年 3 月 31 日至 4 月 7 日		
报名时间	2020 年 3 月 31 日至 4 月 7 日(法定节假日、休息日除外)，每日上午 8 时 30 分至 12 时，下午 14 时至 17 时 30 分		
投标文件截止时间	2020 年 4 月 8 日 9:30 分		

开标地址	九洲港国际货运码头联检大楼（情侣南路 278 号）一楼会议室 投标文件递交方式：各投标人按照招标文件要求的时间范围内，将投标文件盖章密封后，邮寄送达珠海市情侣南路 278 号九洲港国际货运码头联检大楼，由项目联系人签收，也可现场送达（现场送达的人数不得超过 1 人）。
报名地址	地 址：九洲港国际货运码头联检大楼（情侣南路 278 号）一楼 联系人：梁绍源 15919214007 孙炜 13726284360 邮 箱：zhaocai@zhjzgroup.com
报名时 须携带的资料	潜在投标人采用电子邮件（zhaocai@zhjzgroup.com）的方式获取招标文件，获取招标文件时须提供银行转账凭证（复印件加盖公章或其盖章扫描件）： 招标文件费用支付方式：通过银行转账；请转账到以下账户，并备注项目招标编号、报名单位全称： 账户名：珠海九洲开发建设有限公司 银行账号：444000091018170152723 开户行：交通银行珠海分行
获取招标文件时间	报名同时发售招标文件。

招 标 人：珠海九洲开发建设有限公司
2020 年 3 月 31 日



招标议程安排表

招标编号:

JKXM-GXXY2020G-0007F

项目名称: 圆明新园(南片区)总体规划设计

序号	工作议程	时间安排	地点	备注
1	投标报名及招标文件发售	2020年3月31日至4月7日	网上报名	
2	投标文件送达截止时间	2020年4月8日9:30	珠海市情侣南路278号九洲港国际货运码头联检大楼	
3	投标保证金提交截止时间	2020年/月/日		本项目无需保证金
4	开标会	2020年4月8日9:30	珠海市情侣南路278号九洲港国际货运码头联检大楼	
5	中标通知书发出	2020年/月/日前		
备注: 1、本表招标议程与《招标文件》安排若有矛盾, 以本表为准。如有变化, 另行通知。				



